

INFORMAÇÕES GERAIS

LEILÃO DA JUSTIÇA ESTADUAL DE FOZ DO IGUAÇU/PR - 1º E 2º JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS, CRIMINAIS E DA FAZENDA PÚBLICA

1º LEILÃO: 04/03/16 (SEXTA-FEIRA), A PARTIR DAS 13:00 HORAS

2º LEILÃO: 18/03/16 (SEXTA-FEIRA), A PARTIR DAS 13:00 HORAS

LOCAL: TRIBUNAL DO JURI, AV. PEDRO BASSO, 1.001, JD. PÓLO CENTRO, FOZ
DO IGUAÇU/PR

PREÇO VIL

P/ 1º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, CRIMINAL E DA FAZENDA PÚBLICA:

- **Sugestão:** 51% da avaliação sendo o desconto de 49% para o 2º leilão.

P/ 2º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, CRIMINAL E DA FAZENDA PÚBLICA:

P/ IMÓVEIS

- **Sugestão:** 60% da avaliação sendo o desconto de 40% para o 2º leilão.

P/ MÓVEIS

- **Sugestão:** 50% da avaliação sendo o desconto de 50% para o 2º leilão.

TAXA A PAGAR

- Carta de arrematação: Varia entre R\$ 273,00 a R\$ 1.055,60.

COMISSÃO DO LEILOEIRO

P/ 1º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, CRIMINAL E DA FAZENDA PÚBLICA:

- **Arrematação/Arrematação c/ créditos (exequente):** 5% sobre o valor da Arrematação.
- **Adjudicação (somente pela avaliação e s/ disputa):** 2% sobre o valor da Avaliação.
- **Pagamento/Remição/Acordo:** 2% sobre o valor da Avaliação (antes do leilão) | Mesmas condições da Arrematação, ou seja, mesmo valor da comissão obtida na arrematação (após o leilão).

P/ 2º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, CRIMINAL E DA FAZENDA PÚBLICA:

- **Arrematação/Arrematação c/ créditos (exequente):** 5% sobre o valor da Arrematação.
- **Adjudicação (somente pela avaliação e s/ disputa):** 2,5% sobre o valor da Avaliação.
- **Pagamento/Remição:** 2% sobre o valor da Avaliação (antes do leilão) | Mesmas condições da Arrematação, ou seja, mesmo valor da comissão obtida na arrematação (após o leilão).
- **Acordo:** 0,7% do valor do acordo.

PAGAMENTO À VISTA

- Sinal de 20% + Comissão do Leiloeiro e o restante 80% no prazo máximo de 15 dias (corridos).

PARCELAMENTO

- Não poderá ser parcelado.

IMPOSTOS EM ATRASO

- Livre de ônus.

COMO PARTICIPAR DO LEILÃO PRESENCIAL

- Para participar basta ir ao local do leilão, no dia e horário marcado pela Justiça, estar presente munido de documentos pessoais p/ pessoa física e contrato social com procuração assinada p/ pessoa jurídica, fazer o seu lance que é **"VIVA VOZ"**. Não é preciso cadastro prévio!