

INFORMAÇÕES GERAIS

LEILÃO DE JUSTIÇA ESTADUAL DE MARINGÁ/PR - 5ª VARA CÍVEL
1º LEILÃO: 13/08/18 (SEGUNDA-FEIRA), A PARTIR DAS 13:00 HORAS
2º LEILÃO: 28/08/18 (TERÇA-FEIRA), A PARTIR DAS 13:00 HORAS
LOCAL: BASE OFFICE, AV. HORÁCIO RACANELLO FILHO,
6.326, SALA 5, NOVO CENTRO, MARINGÁ/PR

PREÇO VIL

- 60% da avaliação sendo o desconto de 40% para o 2º leilão.

TAXA A PAGAR

- Carta de Arrematação: Varia de R\$ 273,00 a R\$ 1.055,60.

COMISSÃO DO LEILOEIRO

- **Arrematação/Arrematação c/ créditos (exequente):** 5% sobre o valor da Arrematação.
- **Adjudicação (somente pela avaliação e s/ disputa):** 1% sobre o valor da Avaliação.
- **Pagamento/Remição:** 1% sobre o valor da Avaliação (antes do leilão) | Mesmas condições da Arrematação, ou seja, mesmo valor da comissão obtida na arrematação (após o leilão).

PAGAMENTO À VISTA

- Pagamento da arrematação + comissão do leiloeiro em até 24 horas.

PARCELAMENTO

- Em caso de imóveis e veículos, o pagamento poderá ser parcelado, conforme art. 895 do CPC, o arrematante deverá pagar 25% do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, sendo as prestações mensais e sucessivas, no valor mínimo de R\$ 1.000,00 cada. O valor de cada parcela, será acrescido de juros da poupança, garantido por restrição sobre o próprio bem no caso de imóveis ou mediante apresentação de caução idônea no caso de veículos. OBS: Lances à vista sempre terão preferência, bastando igualar-se ao último lance ofertado, o que não interfere na continuidade da disputa.

IMPOSTOS EM ATRASO

- Livre de ônus.

COMO PARTICIPAR DO LEILÃO PRESENCIAL

- Para participar basta ir ao local do leilão, no dia e horário marcado pela Justiça, estar presente munido de documentos pessoais p/ pessoa física e contrato social com procuração assinada p/ pessoa jurídica, fazer o seu lance que é "VIVA VOZ". Não é preciso cadastro prévio!